

Documentación necesaria para solicitar tu HIPOTECA

Para el Estudio de viabilidad del préstamo, será necesario que nos remita la siguiente documentación:

DOCUMENTOS PERSONALES

Documento Nacional de Identidad (DNI), Pasaporte o Tarjeta de Residencia
En caso de separación o divorcio : sentencia y/o convenio regulador

DOCUMENTOS DE INGRESOS .- TRABAJADOR POR CUENTA AJENA

3 últimas nóminas
Última declaración de la renta (IRPF) incluyendo carta de pago validada

DOCUMENTOS DE INGRESOS .- TRABAJADOR POR CUENTA PROPIA

2 últimas declaraciones de renta incluyendo carta de pago validada
Pagos fraccionados de IRPF del último año
Alta en el Impuesto de Actividades Económicas (IAE)

DOCUMENTOS DE INGRESOS .- PROPIETARIO DE EMPRESA

Último Impuesto de Sociedades
CIF

DOCUMENTOS VIVIENDA

Escritura de compra-venta o nota simple
Contrato privado de compra-venta o contrato señal

OTROS DOCUMENTOS

En caso de estar pagando algún préstamo: 3 últimos recibos
En caso de estar cobrando una pensión: documento justificante del cobro de la misma
En caso de percibir ingresos por alquiler: contrato de alquiler